



Legende

BIOTOPTYPENKARTIERUNG

- (URA-1) Ruderalflur ausdauernder Arten (ca. 2.340 m²)
- (URA-2) Ruderalflur ausdauernder Arten (ca. 1.485 m²)
(ehemalige Abrissflächen, nur oberirdisch zurückgebaut)
- (URA-3) Ruderalflur ausdauernder Arten (ca. 2.080 m²)
(lückig zwischen versiegelten Flächen)
- (HGB-1) Feldgehölz, überwiegend nicht heimische Arten (ca. 7.355 m²)
(Bestand bis 20 Jahre Robinie 75%, Birke 20%, 5% sonstige)
- (HGB-2) Feldgehölz, überwiegend nicht heimische Arten (ca. 1.270 m²)
(Altbestand Robinie 85%, Birke 10%, 5% sonstige)
- (VWC) Wegeflächen, versiegelt (ca. 2.360m²)
(Bestand bleibt unverändert)
- Gebäude (Abriss geplant) ca. 356 m²

GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES (§ 9 (7) BauGB)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- mögliche Zufahrt

SONSTIGE PLANZEICHEN (§ 9 (1) Nr. 6 BauGB)

- Flurstücksbezeichnung
- Flurstücksgrenze
- Stromversorgungsleitung (unterirdisch; Mittelspannungsebene)
- ehemalige/vorhandene Gebäude

Vervielfältigungserlaubnis erteilt
durch: Landesamt für Vermessung und
Geoinformation Sachsen-Anhalt
am: 13.08.2009
Geschäftszeichen: A18-207-2009-7

Plangrundlage: Flurkartenauszug Landesvermessungsamt Sachsen-Anhalt Dezember 2011

ifu
ifu gmbh
hoher weg 7
39576 stendal

	Datum	Name
gez.	16.09.2011	EK
gepr.	16.09.2011	GK
Änderungen		
gez.	15.02.2012	EK
	15.02.2012	GK

Auftraggeber: ADB GmbH Maßstab: 1 : 1.000

Dateiname: 8065Is02 Projektnr.: 8065

Titel: Errichtung von Freiflächen-Fotovoltaik-Anlagen Antonienhüttenweg, Coswig (Anhalt)

Inhalt: Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 24
Eingriffsbilanzierung Bestandsdarstellung Teilfläche 2

Bearbeitungsstand: 15.02.2012